



Légende de la carte

--- Limites communales
- - - - Limites de zones

LES ZONES URBAINES

UA : Zone UA : Centre urbain dense
 UAa : Vielle-ville
 UAb : Centre-ville et quartier Carnot
 UAc : Faubourgs denses et quartier du Fourneau

UB : Zone UB : quartiers à vocation résidentielle
 UBa : Quartiers d'urbanisme collectif
 UBb : Quartiers d'habitat diffus
 UBc : Quartiers d'habitat des faubourgs
 UBd : Site de l'ancienne laiterie

UC : Zone UC : Quadrilatère phare de la ZAC du Parc à Ballons

UE : Zone UE : Quartiers d'activités économiques
 UEa : Quartiers à vocation commerciale dominante
 UEb : Quartiers à vocation économique et productive dominante

UY : Zone UY : Secteurs d'activités diverses à dominante industrielles et économiques

UU : Zone UU : Espaces fonctionnels
 UUb : Dominante équipements d'intérêt collectif et services publics
 UUb : Activités militaires
 UUb : Infrastructures ferroviaires et autoroutières

UL : Zone UL : Base nautique et camping des Forges

UN : Zone UN : Cimetières, parcs ou squares urbains

LES ZONES NATURELLES

N : Zone N : espaces naturels à protéger
 NI : Vocation de loisirs et tourisme
 Na : Aire d'accueil des gens du voyage
 Ni : Jardins ouvriers
 Nj : Lunette 18 - actuelle-Grande Mosquée de Belfort

LES PRESCRIPTIONS

Secteur d'Orientations d'Aménagement et de Programmation (SOAP) sectorielles
 Axe de préservation de la diversité commerciale
 Emplacement réservé (ER)
 Zone de stationnement
 Périmètre de ZAC

Plan de Prévention des Risques Inondations (PPRI)
 Zone E
 Zone U1
 Zone U2
 Zone U3

Périmètre de protection ICPE
 Décharge

Servitude 13 relative à la canalisation de transport de gaz
 Zone non aedificandi
 Zone de dangers

VILLE DE BELFORT
PLAN LOCAL D'URBANISME

RÈGLEMENT GRAPHIQUE
IV.2.a2 : Plan de zonage
Centre de la commune - PARTIE OUEST
 Echelle : 1/3 000

PLU APPROUVÉ
 PAR DÉLIBÉRATION EN DATE DU 10 FÉVRIER 2021

0 75 150 225 300 m
 Système de projection : Lambert 93 CC48

Origine cadastre 2019 (© droits de l'Etat réservés)
 Document réalisé par la ville de Belfort. Échéé le 10 février 2021