



Légende de la carte

- Limites communales
- - - Limites de zones

LES ZONES URBAINES

- UA** Zone UA : centre urbain dense
 - UAa** faubourgs denses et quartier du Fourneau
- UB** Zone UB : quartiers à vocation résidentielle
 - UBa** quartiers d'urbanisme collectif
 - UBb** quartiers d'habitat des faubourgs
 - UBc** quartiers d'habitat diffus
- UC** Zone UC : deuxième phase de la ZAC du Parc à Ballons
- UY** Zone UY : secteurs d'activités diverses à dominantes industrielles et économiques
- UU** Zone UU : espaces fonctionnels
 - UUb** activités militaires
- UP** Zone UP : cimetières, parcs ou squares urbains

LES ZONES NATURELLES

- N** Zone N : espaces naturels à protéger

Détail de la zone UC

- Emprise de principe des voiries
- Emprise de principe des venelles et passage piétonnier
- Emprise au sol maximum des constructions
- Emprise au sol maximum des stationnements couverts et annexes
- Construction à l'alignement de l'emprise publique
- Construction en retrait de l'alignement de l'emprise publique
- Construction à l'alignement en limite séparative

LES PRESCRIPTIONS

- Emplacements réservés (ER) [1] Numéro de l'ER
- Zone de stationnement
- Périmètre de ZAC

Plan de Prévention des Risques Inondations (PPRI)

- Zone E
- Zone U1
- Zone U2
- Zone U3

VILLE DE BELFORT

PLAN LOCAL D'URBANISME

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

IV.2.a4 : Plan de zonage

Zone UC

Echelle : 1/ 1000

