

# Des domaines d'activité au contact du terrain

## URBANISME RÉGLEMENTAIRE

SCoT, PLU intercommunal ou communal, carte communale... l'AUTB guide les collectivités dans la définition et l'expression des projets de long terme. La fabrication des documents qui encadrent notamment le droit des sols est un moment riche marqué par les choix des élus pour l'avenir de leurs territoires. L'AUTB a capitalisé une expérience unique dans ce domaine et reste un lieu de ressource proche.

24 procédures d'urbanisme en cours

## ÉTUDES ET EXPERTISES

L'AUTB réalise pour ses partenaires des études ayant pour but d'apporter des réponses techniques à des questions pratiques. Celles-ci traitent d'habitat, d'économie, de transports, d'environnement... et peuvent donner lieu à un véritable parcours balisé par la collectivité : faisabilité, pré-projet, accompagnement opérationnel. L'agence est aussi force de proposition sur la conception d'espaces à des échelles variées, en contexte urbain comme rural.

## 6 observatoires thématiques

## OBSERVATION ET ÉVALUATION

L'AUTB publie des analyses annuelles qui donnent à voir et mettent en perspective les dynamiques relatives aux populations, au marché immobilier, aux zones d'activités, à la mobilité, au foncier, au paysage... De plus en plus, les documents de planification et les politiques publiques sont l'objet d'un suivi visant à apprécier leur efficacité. Ainsi l'observation devient elle-même une composante du projet.

## ANIMATION ET PARTAGE

Un des rôles de l'AUTB est de nourrir les moments de réflexion stratégique qui préudent aux schémas d'orientation : cohérence territoriale, transition environnementale, nouveaux besoins sociaux... L'agence publie et diffuse largement ses travaux, donnant à la fois de la connaissance et de la transparence aux projets touchant le territoire. Enfin, des ateliers-débats sont l'occasion de présenter des études et analyses, d'échanger sur des questions d'actualité et de partager la culture urbaine à partir d'exemples concrets.

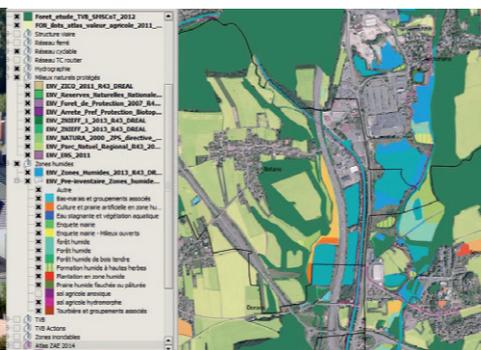
+15% hausse annuelle moyenne de la fréquentation du site internet



# L'agence d'urbanisme du Territoire de Belfort

observer  
comprendre  
construire

# le Territoire



# Un partenariat ouvert pour l'aménagement et le développement local

## UNE INGÉNIERIE ANCRÉE AU TERRITOIRE

L'AUTB est un organisme public d'étude et de réflexion, au service du développement du Territoire de Belfort depuis 1978.

Constituée en association de collectivités locales et de l'État, elle est un outil d'aide à la décision, utile par sa proximité, sa réactivité et sa connaissance fine du terrain.

Son activité est tournée vers les besoins propres au collectif formé par les structures partenaires.

40 ans d'études et de projets

53 collectivités et organismes membres ainsi que l'État

## UN PARTENARIAT DIVERSIFIÉ

- Communes, établissements publics et acteurs locaux.
- Structures intercommunales (pôle métropolitain, agglomération, communautés de communes).
- État et collectivités territoriales (Région, Département).

Le partenariat évolue en lien avec le paysage institutionnel. Il est ouvert aux collectivités de toutes tailles.

## UNE ÉQUIPE DE SPÉCIALISTES

La complémentarité des métiers est nécessaire pour intégrer les multiples facettes de l'aménagement.

L'équipe comprend urbanistes, géographes, architectes, juristes, écologues et autres spécialistes des transports, de l'habitat, des questions sociales et du traitement de l'information.

Cette pluridisciplinarité vient se placer en appui des collectivités.

16 collaborateurs dans l'équipe



## DES RELAIS EXTÉRIEURS

Des coopérations sont bâties au niveau national via la fédération (FNAU) qui rattache l'AUTB à un réseau actif d'une cinquantaine d'agences d'urbanisme. Un groupement régional 'Rhin-Rhône' associe les agences de Belfort, Montbéliard, Mulhouse, Besançon et Sud Bourgogne.

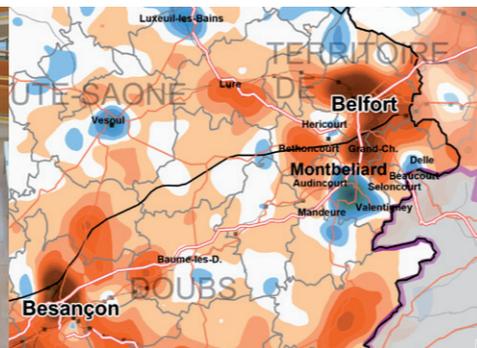
## CONSULTER LES TRAVAUX

L'activité de l'AUTB est aussi tournée vers le public non spécialiste.

Le site internet de l'agence donne accès aux études et à l'actualité de l'urbanisme.

## ADHÉRER

Il est possible d'adhérer à l'AUTB pour intégrer un partenariat durable, de même qu'il est possible d'avoir recours à son expertise dans le cadre de prestations contractuelles au cas par cas.



## NOUS CONTACTER

03 84 46 51 51  
contact@autb.fr

Agence d'urbanisme du Territoire de Belfort  
10 rue Aristide Briand - 90 000 Belfort

  
www.autb.fr